



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Арсенал 13 Сатурн-Р, ИНН 5902053730, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Куйбышева, 37, кв./оф.709/1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **15.05.2020**

№ 59-RU90303000-84-2019/2

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой в квартале 272, Свердловского района г. Перми. Позиция 13
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга ООО Строительная Экспертиза (ООО «СТЭКС»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-009722-2019 от 25.04.2019 № 59-2-1-2-014601-2020 от 28.04.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410269:6310
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410269
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-190119 от 04.02.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 204-18, год разработки: 2019, проектная организация: ООО "АРТ-проект Сатурн-Р", утверждена: ООО Специализированный застройщик Арсенал 13 Сатурн-Р

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 5815,00 кв.м.; строительный объем: 64186,00 куб.м.; объем подземной части: 2244,00 куб.м.; общая площадь: 17025,00 кв.м.; площадь застройки: 843,50 кв.м.; количество этажей: 26; количество подземных этажей: 1; высота: 74,20 м.; количество очередей: 1; количество этажей (пристроенной автостоянки): 1; площадь (застройки пристроенной автостоянки): 2312,00 кв.м.; площадь (общая пристроенной автостоянки): 2264,00 кв.м.; площадь (общая встроенных помещений общественного назначения (магазин): 107,00 кв.м.; объем (строительный пристроенной автостоянки): 6492,00 куб.м.; количество мест (в пристроенной автостоянке): 80; общая площадь квартир с балконами: 13569,30 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 13161,91 кв.м.; количество квартир: 223</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</p> <p>Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 13.09.2019 № 59-RU90303000-84-2019/1 в связи с изменением проектной документации</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Вильгельма де Геннина, 3	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

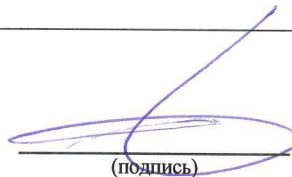
Срок действия настоящего разрешения - до 11 августа 2021
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»

Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

15.05.2020

М.П.


(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.